



R O M A N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA

HOTĂRÂREA nr. 30 din 24 februarie 2022
privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere pajiști,
încheiate la data de 30.03.2015

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 24.02.2022, Analizând proiectul de hotărâre nr. 23/24.02.2022 și Referatul de aprobare nr. 53/23/24.02.2022 întocmit de către Primarul orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere pajiști, încheiate la data de 30.03.2015,

Având în vedere raportul nr. 7738/24.02.2022 al Biroului patrimoniului domeniului public și cadastru și raportul nr. 7731/24.02.2022 al Compartimentului juridic din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Petrila,

În baza avizului Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism nr. 51/67, înregistrat în ședința comisiei din data de 24.02.2022, avizului Comisiei juridice nr. 51/65, înregistrat în ședința comisiei din data de 24.02.2022 și avizului Comisiei economice nr. 51/66, înregistrat în ședința comisiei din data de 24.02.2022;

Ținând cont de cererile de prelungire a duratei contractelor de închiriere, depuse de către chiriași (crescători de animale din Orașul Petrila), respectiv

- Cererea nr. 6235/15.02.2021 a doamnei Dioane Elena, pentru prelungirea contractului de închiriere nr. 10551/124/30.03.2015, a Pășunii Scovarda, pentru o perioadă de 7 ani;
- Cererea nr. 6934/18.02.2021 a domnului Lușșă Ioan, pentru prelungirea contractului de închiriere nr. 10545/124/30.03.2005, a Pășunii Dealul Cimpiei, pentru o perioadă de 7 ani;
- Cererea nr. 6935/18.02.2021 a Asociației Crescătorilor de Animale Sterminosu și Poiana Muierii, prin președinte Tiric Petru, pentru prelungirea contractului de închiriere nr.10556/126/30.03.2015, a Pășunii Sterminosu, pentru o perioadă de 3 ani;
- Cererea nr. 6938/18.02.2021 a Asociației Crescătorilor de Animale Sterminosu și Poiana Muierii, prin președinte Tiric Petru, pentru prelungirea contractului de închiriere nr.10554/125/30.03.2015, a Pășunii Poiana Muierii, pentru o perioadă de 3 ani;
- Cererile nr. 7025/21.02.2022 a domnului Teleancă Ioan, nr.7026/21.02.2022 a domnului Grunță Gheorghe, nr.7020/21.02.2022 a domnului Stoica Gheorghită și nr. 7028/21.02.2022 a domnului Gălățan Nemeș Traian, pentru prelungirea contractului de închiriere 10544/119/30.03.2015, a Pășunii Capra, pentru o perioadă de 3 ani;
- Cererea nr.7279/22.02.2022 a domnului Maghier Ioan Gheorghe Nicolae, pentru prelungirea contractului de închiriere nr.10550/123/30.03.2015, a pășunii Parâng, pentru o perioadă de 3 ani;
- Cererile nr.7023/22.02.2022 a domnului Ciurea Cornel Patru, nr. 7224/22.02.2022 a domnului Preda Ion, nr. 7227/22.02.2022 a domnului Cic Petru, nr. 7229/22.02.2022 a doamnei Cic Marina, nr. 7232/22.02.2022 a doamnei Gălățan Ileana, nr.7233/22.02.2022 a domnului Evesc Nicolae, nr. 7234/22.02.2022 a doamnei Saturn Ana, nr.7225/22.02.2022 a domnului Dobre Ioan, nr.7723/24.02.2022 a domnului Calina Gheorghe și nr. 7827/24.02.2022 a domnului Garga Nicolae Florin, pentru prelungirea contractului de închiriere nr. 10548/122/30.03.2005, a Pășunii Coasta lui Rus, pentru o perioadă de 7 ani;

În conformitate cu prevederile pct.III "Durata contractului", din contractele de închiriere încheiate, precum și cu dispozițiile art.9 alin.(2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora unitățile administrativ – teritoriale, prin primar, încheie contracte de închiriere pentru suprafețele de pajiști disponibile, în condițiile legii, pentru o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani, coroborate cu dispozițiile art. 1268 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, ale art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit. (g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin. (4), art.243 alin. (1) lit.a) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă prelungirea duratei unor contracte de închiriere pajiști, încheiate la data de 30.03.2015, prevăzute în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, pentru o perioadă de trei ani, respectiv până la data de 30.03.2025.

Art. 2 – (1) Se aprobă modelul actului aditional la contractele de închiriere, care se va încheia cu chiriași, prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește primarul orașului Petrila să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Petrila, prin compartimentele de specialitate.

Art.4. - Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Prezenta hotarare poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevazute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Petrila,
- Prefectului Județului Hunedoara,
- Biroului Patrimoniul Domeniului Public si Cadastru,
- Compartimentului agricol,
- titularilor contractelor de închiriere,
- se duce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe www.orasulpetrila.ro.

Orașul Petrila, 24 februarie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIUS NICOLAE HELJIU**

**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 24.02.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 19

Prezenți: 19

Pentru: 19

Împotriva: __

Abțineri: __